

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
по ОКПО	44077185			
ИНН	9108124618			
по ОКВЭД 2	71.12.2			
по ОКOPФ / OKФC	12300	16		
по ОКЕИ	384			
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЧАК"			
Идентификационный номер налогоплательщика				
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	298000, Крым Респ, г.о. Судак, г Судак, ул Ленина, д. 90а, помещ. 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	118 578	88 134	95 987
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 572	2 559	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	37	50	50
	Итого по разделу I	1100	121 188	90 742	96 037
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 295	16 566	17 624
	Дебиторская задолженность	1230	66 455	10 732	9 230
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117	2	148
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	1 477
	Итого по разделу II	1200	87 867	27 300	28 479
	БАЛАНС	1600	209 055	118 042	124 516

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 340)	(12 287)	(5 055)
	Итого по разделу III	1300	(12 330)	(12 277)	(5 045)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	206 318	116 126	104 467
	Отложенные налоговые обязательства	1420	941	941	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 106	3 106	11 151
	Итого по разделу IV	1400	210 366	120 173	115 618
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	9 158	9 158	13 670
	Кредиторская задолженность	1520	1 861	988	273
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 019	10 146	13 943
	БАЛАНС	1700	209 055	118 042	124 516

Руководитель

Малозёмов Олег
Вячеславович

(подпись) (расшифровка подписи)

29 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЧАК"	по ОКПО	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	44077185		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	9108124618		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	133	375
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	133	375
	Коммерческие расходы	2210	-	(1)
	Управленческие расходы	2220	(297)	(2 263)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(164)	(1 889)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	104	129
	Прочие расходы	2350	(6)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(66)	(1 769)
	Налог на прибыль	2410	13	919
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	13	919
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(53)	(850)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(53)	(850)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Малозёмов Олег
Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 апреля 2023 г.